

Mejores Hábitos Financieros®

Familias de militares en transición a la vida civil

Cómo comprar una casa

Mejores Hábitos Financieros®



Considere sus opciones de hipoteca

Los préstamos del VA son la opción de hipoteca más común para los veteranos, pero no son la única opción.

- Préstamos del VA: benefits.va.gov/homeloans
- Préstamos de la Administración Federal de Vivienda (Federal Housing Administration, o FHA): HUD.gov
- Préstamos 203(k) de la FHA: HUD.gov
- Otros préstamos del gobierno: govloans.gov o HUD.gov





Agencias locales y organizaciones sin fines de lucro



Programas del empleador



Certificados de crédito fiscal hipotecario



Taller para compradores de vivienda
(Homebuyer Education, o HBE)

Los requisitos para calificar para recibir ayuda pueden depender de:

- El tipo de hipoteca
- La ubicación de la propiedad
- Un flujo constante de ingresos
- Los ahorros para el pago inicial
- Un buen crédito



Cómo funcionan los préstamos para vivienda del VA

- Tienen requisitos específicos para calificar
- Los posibles beneficios incluyen:
 - Tasas de interés más bajas
 - No se requiere pago inicial
 - No se requiere seguro hipotecario
- Deberá pagar el cargo por tasación y por financiamiento
- Pueden tardar más en procesarse que las hipotecas tradicionales



Cómo funcionan los préstamos
para vivienda del VA

Visite benefits.va.gov/homeloans
para obtener más información.

1

Los préstamos del VA pueden ofrecer tasas de interés más bajas, la opción de un pago inicial bajo o sin pago inicial, y no requieren un seguro hipotecario.

2


Además de los préstamos del VA, hay otras opciones de hipotecas disponibles.

3

Determine para cuáles opciones y programas de asistencia califica.

4

Visite benefits.va.gov/homeloans para obtener más información.





[Ingresar a la Banca en Línea](#)[Ubicaciones](#)[Contacto](#)[Ayuda](#)

Mejores Hábitos Financieros®


[Mis prioridades](#)

[English](#)[Español](#)



Sus metas financieras son importantes para nosotros


Podemos ayudarle a lograrlas con consejos, videos y artículos educativos.



¿Cuáles son sus prioridades financieras?


Bienvenido de nuevo. Sus soluciones personalizadas le esperan.

Continuar



MejoresHabitosFinancieros.com

7



Gracias

El material proporcionado en esta presentación es de carácter informativo únicamente y no constituye asesoramiento en materia de inversiones o finanzas. Bank of America y/o sus afiliadas no asumen ninguna responsabilidad por cualquier perjuicio o pérdida que resulte de la confianza del usuario en dicho material. Tenga en cuenta que este material no se actualiza de forma periódica por lo que puede no corresponder con la realidad actual. Consulte con su asesor financiero antes de tomar una decisión relativa al manejo de sus inversiones y finanzas.

© 2024 Bank of America Corporation.

PRES-02-24-0396.B

